



fermacell[®]

fermacell Projekt & Lösung

Seniorenwohnheim, Seekirchen am Wallersee, Österreich

- Wetterschutz bzw. Außenbekleidung
- Objektfertigstellung im Jahr 2008
- **fermacell** Powerpanel HD, **fermacell** Armierungsband HD, **fermacell** Armierungskleber HD, **fermacell** Leichtmörtel HD, **fermacell** Armierungsgewebe HD

Seniorenwohnheim, Seekirchen am Wallersee, Österreich

Das Objekt

In zehn Jahren werden in Salzburg rund 100.000 Menschen älter als 65 Jahre alt sein. Ebenso wird die Zahl der Pflegefälle steigen. Umso dringender sind Investitionen in den Aus- und Neubau von Seniorenheimen. In Seekirchen am Wallersee wurde daher ein Seniorenheim für rund 80 Bewohner erbaut. Auf Grund des problematischen Baugrundes war eine Pfahlgründung erforderlich. Das Gebäude wurde als Stahlbeton-Skelett mit Füllungen der Aussenwandkonstruktion aus vorgefertigten Holztafelelementen erstellt. Dabei werden vorgefertigte, nicht-tragende Holzriegelelemente als Ausfa-



chung in die Tragkonstruktion montiert und das Gebäude mit einem Wetterschutzsystem verschlossen. Kurze Bauzeiten, ein hoher Vorfertigungsgrad, eine hoch wärmegeämmte Außenwandkonstruktion und ein geringes Eigengewicht des Gebäudes sind unter anderem ein Vorteil der Bauweise.

Die Aufgabe

Bei dem Projekt Altenheim Seekirchen stand neben der hohen Brandschutzanforderung in erster Linie die Lösung für eine geeignete Außenwandbekleidung im Fokus. Diese sollte direkt auf den Holzriegelelementen befestigt werden und mit einer Putzbeschichtung den dauerhaft wirksamen Wetterschutz der Konstruktion gewährleisten.

Die über das Gebäude gestülpte, auf Alukonsolen befestigte, offene Vorhangfassade aus Aluminium, in Form einer überdimensionalen Efeuranke, wurde vom

Architekten rein optisch eingesetzt und sollte diese Funktion nicht übernehmen.

Die Lösung

Die Lösung wurde von fermacell durch den Einsatz der zementgebundenen Powerpanel HD als Putzträgerplatte mit entsprechender Eignung im direkt bewitterten Fassadenbereich erbracht. Die Bekleidung der Holzriegelelemente erfolgte in der Vorfertigung beim Holzbauer, im Anschluß erfolgte die Montage der Wandtafeln in das Stahlbetonskelett und der Verschluss der mit Steinwolle gedämmten Stahlbetonstützen und -balken durch Powerpanel HD Platteneinschübe bauseits.

Die Plattenfugen wurden anschließend mit dem Fugenarmierungssystem HD bewehrt und die Powerpanel Außenwandplatten mit dem Putzsystem Leichtmörtel HD beschichtet.

fermacell[®]

Im Überblick	
Investor/Bauherr	Gemeinde Salzburger Wohnbau GesmbH
Bauplanung	SEHW Architekten Architekt Dipl. Ing. Xaver Egger, Wien
Objektüberwachung	Holzbau Heinzl, Friedburg
Bauausführung	Stahlbetonskelett mit Außenwänden in Holztafelbauweise und geschlossener Putzträgerfassade

Fermacell GmbH
Verkaufsbüro Österreich
Bürocenter B17
Brown-Boveri-Straße 6/4/24
2351 Wiener Neudorf

Telefon: +43(0)2236-42 506
Telefax: +43(0)2236-42 509
E-Mail: fermacell.at@xella.com

fermacell[®] ist eine eingetragene Marke und ein Unternehmen der XELLA-Gruppe.

www.fermacell.at